

Viyana Konut Yardımı

Viyana konut yardımı talebi
(Wohnbeihilfe) - Viyana Konut Yardım
Yasası uyarınca - WrWbG

Bu bilgilendirme formu size talep formu ve süreç hakkında önemli uyarı ve bilgiler vermektedir. Lütfen bu bilgileri dikkatlice okuyunuz!

Bu bilgi formu birkaç dilde www.wien.gv.at/amtshelfer adresinde mevcuttur.

WIENER WOHNBEIHILFE (VİYANA KONUT YARDIMI) NEDİR?

Viyana konut yardımı (barınma yardımı), bir hanede oturabilmek veya bir haneyi kiralayabilmek için barınak desteğidir ve tüm Viyana'lılar için, özellikle gelir düzeyleri Viyana Asgari Geçim Temini Yasası doğrultusunda eşitleme düzeyinin üstünde olan kişilere ve ev için harcamaları kaldırabilecek durumda olmayan yük altında olan kişilere öngörülmüştür. Bu düzenlemenin hukuki esası Viyana Konut Yardım Yasası'na (Wiener Wohnbeihilfegesetz - WrWbG.)

HANGİ ÖN KOŞULLAR DOĞRULTUSUNDA VİYANA KONUT YARDIMI ALABİLİRSİNİZ?

Viyana Konut Yardım Yasası doğrultusunda (WrWbG) yardım almanız, aşağıda belirtilen şartlar uyarınca mümkündür:

- Yaşam merkezi ve yerleşim merkezinizin Viyana'da olması ve gerçekten Viyana'da bulunulup ikamet ediyor olmanız ve
- Evin kiracısıysanız ve
- Evde herhangi bir ev sahibi bulunmuyor ise veya evin sahibi ve sizin aranızda bir yakınlık derecesi yok ise ve
- (MA40 - Soziales, Sozial- und Gesundheitsrecht) MA40 Sosyal Konular, Sosyal Hukuk ve Sağlık Hukuku Belediye Dairesinden herhangi bir Asgari Geçim Temini veya Kira Yardımı almıyorsanız
- Viyana Konut Yardım Yasası'nda sabitlenmiş asgari ev gelirinin üstünde fakat yüksek ev gelirinin altındaysanız
- Avusturya vatandaşıysanız veya bu duruma eşit konumdaysanız ve bazı ek ön koşulları yerine getiriyorsanız

Avusturya vatandaşlarına eşit konumda olanlar:

- Avrupa Birliği (AB)/Avrupa Ekonomik Alanı (AEA) vatandaşları veya
- iltica hak sahipleri veya
- ikincil (subsidiarite) korunma hakkı bulunanlar veya
- "Madde 50 EUV (Avrupa Birliği Antlaşması)" uyarınca oturma izni olan Büyük Britanya'lıların Çıkış Sözleşmesi gereğince Avusturya Vatandaşlarıyla eşit konumda sayılanlar veya
- uzun süreli oturma hakkı olan üçüncü ülke vatandaşları yani 'Sürekli oturma izni – AB' („Daueraufenthalt-EU") veya öyle sayılanlar

KONUT YARDIMINI NASIL ELDE EDEBİLİRSİNİZ?

1. Talep formunu doldurun!

- Online talep formunu Konut Yardımı (Wohnbeihilfe) <http://www.wien.gv.at/amtshelfer> adresinde bulabilirsiniz. Ayrıca formu internetten indirmeniz de mümkündür: Download için www.wien.gv.at/amtshelfer veya talep formlarını doğrudan Konut Yardımı yerinden (MA50) alabilirsiniz (Wohnbeihilfenstelle)
- Talep formunu eksiksiz ve gerçeğe uygun olarak doldurunuz

2. Tüm belgelerin taramasını/kopyasını (PDF-formatında) ekleyiniz!

Müşterek hanede birlikte yaşayan tüm kişilerin (çocuklar dahil) aşağıda belirtilen belgeleri, eksiksiz ve kopya halinde eklenmelidir (veya PDF-evrakı olarak):

- › **Resmi kimlik belgesi** (örneğin: pasaport)
- › **Evraklar**
Yabancılar ve İltica Federal Dairesi'nin kabul kararı, güncel oturma izni, oturma iznine başvuru belgesi veya kabul belgesi, evlilik belgesi, kesinleşmiş boşanma hükmü/kararı, uzlaşmalı boşanma protokolü, çocukların doğum belgeleri, vs.
- › **Güncel gelir belgeleri**
Maaş bordrosu (net gelir), Sağlık Sigorta Kurumundan gelir belgeleri (örneğin: hastalık parası, çocuk bakım parası, rehabilitasyon parası), nafaka ödemeleri, emeklilik maaşı kararı, yardım ödemelerine ilişkin kararlar, diğer gelirlerin türü ve meblağına ilişkin belgeler
- › **Talep edilmiş olan yardımlara ilişkin belgeler**
İşsizlik ve İşbulma Kurumuna (AMS) yönelik yardım talepleri, Sağlık Sigorta Kurumunun yardımları, nafakalar, emeklilik maaşı ve diğer gelirler
- › **Kira belgeleri**
Kira sözleşmesi, güncel kira bedeline ilişkin belge (ayrıntılı kira bedeli listesi)
- › **Banka hesap sahibine ilişkin belgeler** (örneğin: banka hesabı dekontu)

3. Talep formunu ve kopyalanmış belgeleri teslim ediniz/gönderiniz!

Adres ve irtibat bilgilerini bu bilgi formunun arka sayfasında bulabilirsiniz. Doldurulmuş (ve imzalanmış) talep formunu ekte belirtilen evraklarla birlikte

- › doğrudan online-formu vasıtasıyla gönderilebilir veya
- › E-Mail yoluyla wohnbeihilfe@ma50.wien.gv.at adresine yollanabilir veya
- › Posta yoluyla Konut Yardım yerine (Wohnbeihilfenstelle (Magistratsabteilung 50)) gönderilebilir veya
- › Konut Yardım yerinin (Wohnbeihilfenstelle (Magistratsabteilung 50)) kendi posta kutusunda atılabilir veya
- › Konut Yardım yerinde doğrudan Wohnbeihilfenstelle (Magistratsabteilung 50) Infopoint yani bilgi noktasına şahsen teslim edilebilir.

4. Konut yardımı alacağınızı nasıl öğrenirsiniz?

Viyana Şehri Belediyesi MA 50 Dairesi (Magistratsabteilung 50 der Stadt Wien) sizin Konut Yardımı alma hakkına sahip olup olmadığını denetler ve yazılı karar ile talebinize cevap verir. Bunun için gerekli ön koşul, talep formunu eksiksiz doldurmuş, (imzalamış) ve teslim etmiş olmanızdır. Yazılı karar size posta yoluyla veya elektronik yoldan, eğer ki elektronik bir posta kutunuz var ise, iletilecektir.

HANGİ HAKLARA SAHİPSİNİZ?

- › talepte bulunma hakkına ,
- › talep sürecine ilişkin bilgi alma hakkına ,
- › içinde bulunduğunuz zor durumu anlatma hakkına
- › yazılı bir kararın size iletilmesi hakkına (eğer eksiksiz bir talep formu teslim ettiyseniz)
- › yazılı karara itirazda bulunma hakkına sahipsiniz.

YÜKÜMLÜLÜKLERİNİZ NELERDİR?

İş birliği yükümlülüğü

Aşağıda belirtilen hususları yerine getirmek zorundasınız:

- › **tüm gerekli evrakları** sunmak,
- › **tüm bilgileri eksiksiz ve gerçeğe uygun olarak** vermek ve
- › **mevcut yardım haklarını** (nafaka ve benzeri) geçerli şekilde talep etmek.

Aksi takdirde yardım reddedilebilir veya iptal edilebilir. Ret veya iptal süresi için sonradan ödeme yapılmaz.

18 – 25-yaş arasındakilere

18–25 yaş arasındaki kişilere farklı asgari standart uygulamaları yapılmaz. Her ne kadar bu yaşta olan kişiler eğitimde, okulda, kursta veya çalışıyor olsalar dahi.

Eve gelir olarak sayılamayacak meblağlar

Tatil ve Noel parası (Urlaubs- und Weihnachtsgeld), eğer ki bu ek ödenekler bir gelir çerçevesinde veya emeklilik gelirin'e bağlı olarak alınıyorsa ve de iş alan yatırımlarından (Arbeitnehmer*innenveranlagung) gelen bonolar da ev/hane gelirin'e dahil edilmemektedir. Aynı şekilde bakıma bağlı alınan ödeme ve yardımlar ve engelli koşulları sebebiyle fazladan gerekli harcamalar ve de özellikle bakım parası (Pflegegeld) veya körlere yardım (Blindenbeihilfe), acı parası (Schmerzensgeld) veya aile yardımı parası (Familienbeihilfe), 24-saatlik bakım yardımı ve de Viyana Asgari Geçim Temini (WMG – Wiener Mindestsicherungsgesetz) paraları gelir olarak sayılmamaktadır.

Sayılamayacak mal varlığı

Mağdur tazminatı, acı parası, Sosyal Tazminat Hakkı veya Aile Yardımının sonradan gelen ödemeleri gibi varlık ve yardımlar ve kesinlikle başka mal varlıklarından ayrı tutulabilecek olan (örneğin birikim hesapları gibi) varlıklar, gelir olarak değerlendirilmeyecektir.

Bildirme Yükümlülüğü

Aşağıda belirtilen hususlardaki değişiklikler derhal bildirilmelidir:

- › **Gelir, mal varlığı, aile ve barınma durumundaki değişiklikler**
- › **Kira bedelinin meblağında değişiklikler**
- › **Vatandaşlık ve/veya oturma izni türündeki değişiklikler**

Haksız yere alınan Konut Yardımı geri ödenmelidir ve talep edilir.

Viyana Konut Yardımı hususunda sorular için:

Servicetelefon (Hizmet hattı): +43 1 4000-74880 (Pazartesi-Cuma saat 7:30 ile 15:30 arası ve Perşembe günleri ayrıca ek olarak saat 17:30'a kadar)

Verileri Koruma Yasası madde 13 (DSGVO) uyarınca bilgiler: <https://www.wien.gv.at/kontakte/ma50/ds-info/wohnbeihilfe-antrag-ds.html>

İRTİBAT

**Stadt Wien - Wohnbauförderung und Schlichtungsstelle für wohnrechtliche Angelegenheiten
Wohnbeihilfe (Magistratsabteilung 50)**

Heiligenstädterstraße 31/Stiege 3/2. und 3. Stock

Telefon: +43 1 4000-74880

Fax: +43 1 4000-99-74896

E-Mail: wohnbeihilfe@ma50.wien.gv.at