



# WIEDEŃSKI ZASIŁEK MIESZKANIOWY

Informacje dotyczące wniosku o wiedeński  
zasilek mieszkaniowy w myśl wiedeńskiej ustawy  
o zasiłku mieszkaniowym (WrWbG)

Niniejsza ulotka zawiera ważne informacje o składaniu wniosku i procesie rozpatrywania.  
Proszę dokładnie zapoznać się z treścią informacji!

Ulotka jest dostępna w wielu językach na stronie [www.wien.gv.at/amtshelfer](http://www.wien.gv.at/amtshelfer)

## CZYM JEST WIEDEŃSKI ZASIŁEK MIESZKANIOWY?

Wiedeński zasiłek mieszkaniowy jest pomocą w pokryciu kosztów mieszkania dla wszystkich osób mieszkających w Wiedniu, których dochody leżą powyżej stawki orientacyjnej przewidzianej w wiedeńskiej ustawie o zabezpieczeniu społecznym (Mindestsicherungsgesetz) i które są niewspółmiernie obciążone kosztami mieszkania. Podstawą prawną jest tu wiedeńska ustawa o zasiłku mieszkaniowym (WrWbG).

## NA JAKICH WARUNKACH PRZYZNAJE SIĘ WIEDEŃSKI ZASIŁEK MIESZKANIOWY?

Świadczenie na podstawie wiedeńskiej ustawy o zasiłku mieszkaniowym (WrWbG) mogą otrzymać osoby

- › których ośrodek interesów życiowych znajduje się w Wiedniu, a osoby te są w Wiedniu zameldowane i rzeczywiście w Wiedniu przebywają,  
a przy tym
- › są najemcami mieszkania,
- › nie będąc właścicielami mieszkania, ani nie stojąc w bliskim związku z właścicielką/właścicielem mieszkania i
- › nie pobierają zabezpieczenia społecznego (Mindestsicherung) ani zapomogi mieszkaniowej na podstawie wiedeńskiego zabezpieczenia społecznego (Mietbeihilfe z Wydz. Magistratu nr 40 – Sprawy społeczne oraz prawo socjalne i zdrowotne), a
- › dochody ich gospodarstwa domowego przewyższają najniższy dochód gospodarstwa domowego przewidziany w wiedeńskiej ustawie o zasiłku mieszkaniowym, a zarazem są niższe niż przewidziany najwyższy dochód gospodarstwa domowego, a ponadto
- › mają obywatelstwo austriackie lub ich status jest zrównany z obywatelami austriackimi i spełniają określone warunki dodatkowe.

Osobami, których status jest zrównany z obywatelami austriackimi są:

- › obywatele państw członkowskich UE lub EOG, względnie Szwajcarii lub
- › osoby, które uzyskały azyl w Austrii lub
- › którym przysługuje prawo do ochrony uzupełniającej lub
- › obywatele Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, posiadający prawo pobytu na podstawie art. 50 TUE lub
- › długookresowi rezydenci, będący obywatelami państw trzecich i posiadający prawo stałego pobytu na terenie UE lub prawo pobytu o takim charakterze.

## JAK MOŻNA UZYSKAĆ WIEDEŃSKI ZASIŁEK MIESZKANIOWY?

1. Należy wypełnić wniosek!

- › Formularz wniosku o zasiłek mieszkaniowy można wypełnić online na stronie <http://www.wien.gv.at/amtshelfer>. Ponadto można ten wniosek ściągnąć ze strony [www.wien.gv.at/amtshelfer](http://www.wien.gv.at/amtshelfer) lub otrzymać bezpośrednio w biurze ds. zasiłku mieszkaniowego (Wydział Magistratu nr 50)
- › Wniosek należy wypełnić dokładnie i zgodnie z prawdą.

## 2. Należy załączyć skany wszystkich dokumentów w formacie PDF!

Do wniosku należy załączyć kopie wszystkich stron następujących dokumentów osób mieszkających we wspólnym gospodarstwie domowym (również dzieci):

- › **Urzędowy dokument ze zdjęciem** (np. paszport)
- › **Dokumenty**  
decyzja Federalnego urzędu ds. cudzoziemców i azylantów o udzieleniu azylu, aktualne prawo pobytu, akt małżeństwa, prawomocny wyrok rozwodowy/prawomocne postanowienie o rozwodzie, ugoda rozwodowa, akty urodzenia dzieci itp.
- › **Aktualne zaświadczenia o dochodach**  
zaświadczenie o wysokości wynagrodzenia netto, o świadczeniu z ubezpieczenia zdrowotnego (np. zasiłek chorobowy lub rehabilitacyjny, zasiłek z tytułu opieki nad dzieckiem), zaświadczenie o alimentach, decyzja o przyznaniu emerytury/renty, decyzje o przyznaniu zasiłków, zaświadczenie o rodzaju i wysokości pozostałych przychodów.
- › **Zaświadczenia o świadczeniach socjalnych, o które już wystąpiono**  
wnioski o świadczenia z urzędu pracy (AMS), o świadczenia z ubezpieczenia zdrowotnego, alimenty emerytura/renta i inne dochody
- › **Zaświadczenia dotyczące najmu**  
umowa najmu, zaświadczenie o wysokości aktualnego czynszu (z podziałem na poszczególne pozycje).
- › **Dane rachunku bankowego określające jego właściciela** (np. karta do bankomatu, wyciąg z rachunku itp.)

## 3. Wniosek należy złożyć wraz z załączonymi dokumentami!

Adres i dane kontaktowe zamieszczono na odwrocie niniejszej ulotki informacyjnej. Wypełniony i podpisany wniosek wraz z załącznikami można:

- › wysłać bezpośrednio w formie formularza online lub
- › wysłać pocztą elektroniczną na adres: [wohnbemihilfe@ma50.wien.gv.at](mailto:wohnbemihilfe@ma50.wien.gv.at) lub
- › wysłać pocztą do biura ds. zasiłku mieszkaniowego (Wydz. Magistratu nr 50) lub
- › wrzucić do skrzynki pocztowej biura ds. zasiłku mieszkaniowego (Wydz. Magistratu nr 50) lub
- › złożyć osobiście w punkcie informacyjnym przy biurze ds. zasiłku mieszkaniowego (Wydz. Magistratu nr 50).

## 4. Jak można się dowiedzieć czy został przyznany wiedeński zasiłek mieszkaniowy?

Po złożeniu kompletnego i podpisanego wniosku ze wszystkimi koniecznymi dokumentami Wydział Magistratu nr 50 miasta Wiednia rozpatrzy, czy wnioskodawcy przysługuje prawo do zasiłku mieszkaniowego oraz wyda na piśmie jednostronną decyzję. Decyzja zostanie doręczona pocztą lub doręczona elektronicznie, jeżeli osoba składająca wniosek dysponuje pocztą elektroniczną.

## JAKIE PRAWA PAŃSTWU PRZYSŁUGUJĄ?

Mają Państwo prawo do:

- › złożenia wniosku,
- › otrzymania informacji o postępach procesu rozpatrywania,
- › otrzymania decyzji (pod warunkiem złożenia kompletnego wniosku)
- › złożenia zażalenia na decyzję.

## JAKIE OBOWIĄZKI MA OSOBA SKŁADAJĄCA WNIOSEK?

Obowiązek współdziałania

Osoba składająca wniosek jest zobowiązana do:

- › przedłożenia **wszystkich koniecznych dokumentów** i
- › udzielenia **informacji pełnych i zgodnych z prawdą** oraz
- › wystąpienia o **wszelkie przysługujące jej roszczenia** (alimenty itp.)

W przeciwnym wypadku może dojść do odmowy udzielenia świadczenia lub jego wstrzymania. Za okres odmowy bądź wstrzymania świadczenia nie przysługuje wyrównanie.

### Osoby od 18. do 25. roku życia

Dla osób w wieku 18-25 lat nie stosuje się odrębnych standardów minimalnych, niezależnie od tego, czy osoby te pobierają naukę, uczęszczają do szkoły, na kursy czy też są zatrudnione.

### Dochody gospodarstwa domowego nie podlegające uwzględnieniu

Przy obliczaniu dochodów gospodarstwa domowego nie uwzględnia się dodatków urlopowych i bożonarodzeniowych (13. i 14. pensja) pobieranych z wynagrodzeniem za pracę lub z emeryturą oraz zwrotów nadpłaconego podatku w ramach rocznego rozliczenia podatkowego pracownika. Do dochodów nie wlicza się również świadczeń pieniężnych z tytułu opieki pielęgnacyjnej i świadczeń pieniężnych wyrównujących zwiększone nakłady z powodu niepełnosprawności, w szczególności zasiłku pielęgnacyjnego, zasiłku na opiekę całodobową, dodatku pielęgnacyjnego i dodatku dla osób niewidomych, zapomogi na pielęgnację i zapomogi dla osób niewidomych, zadośćuczynienia jak również zapomogi rodzinnej i świadczeń z wiedeńskiej ustawy o zabezpieczeniu społecznym (WMG).

### Majątek nie podlegający uwzględnieniu

Majątku pochodzącego ze środków na świadczenia odszkodowawcze dla poszkodowanych, zadośćuczynienie, świadczenia z ustawy o odszkodowaniu społecznym względnie dopłat z zapomogi rodzinnej, który jest jednoznacznie odgraniczony od pozostałego majątku (np. odrębna książeczka oszczędnościowa) nie zalicza się w poczet dochodów.

### Obowiązek zgłaszania zmian

Następujące zmiany należy zgłaszać niezwłocznie:

- › **każdą zmianę w sytuacji dochodowej, majątkowej, rodzinnej i mieszkaniowej**
- › **każdą zmianę wysokości czynszu**
- › **zmianę obywatelstwa i/lub rodzaju prawa pobytu**

**Urząd może zażądać zwrotu bezprawnie pobieranego zasiłku mieszkaniowego.**

**Informacji i odpowiedzi na pytania dotyczące wiedeńskiego zasiłku mieszkaniowego udzielamy telefonicznie pod numerem: +43 1 4000-74880 (od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 – 15:30 (w czwartki do godz. 17:30))**

Informacje o ochronie danych osobowych w myśl art. 13 RODO:

<https://www.wien.gv.at/kontakte/ma50/ds-info/wohnbeihilfe-antrag-ds.html>

### KONTAKT

#### **Stadt Wien - Wohnbauförderung und Schlichtungsstelle für wohnrechtliche Angelegenheiten Wohnbeihilfe (Magistratsabteilung 50)**

*(Miasto Wiedeń – Wspieranie budownictwa mieszkaniowego, placówka mediacyjna w sprawach dotyczących prawa mieszkaniowego, zasiłek mieszkaniowy – Wydz. Magistratu nr 50)*

Heiligenstädterstraße 31/ 3. klatka /2. i 3. piętro

telefon: +43 1 4000-74880

faks: +43 1 4000-99-74896

e-mail: [wohnbeihilfe@ma50.wien.gv.at](mailto:wohnbeihilfe@ma50.wien.gv.at)